

# TUUSULAN OMAKOTIYHDISTYS 40-VUOTTA EDUNVALVONTAA

Hyrylän Seudun Omakotiyhdistyksestä tuli  
***Tuusulan Omakotiyhdistys***

**OMAKOTIPÄIVÄ**  
siirtyy syyskuulle

**Julkaisija**  
Tuusulan Omakotiyhdistys

**Painos** 12 500 kpl

**Yhteystiedot**  
www.omakotiliitto.fi/tuusula

## Sisällysluettelo

- 2 Etuja, hyötyä ja edunvalvontaa
- 3 Puheenjohtajan palsta
- 4 40-vuotispäivän & Omakotipäivän ohjelma
- 5 Omakotipäivän kotiseutukävely
- 6 Yhdistyksen nimi vaihtui
- 7 Edunvalvonta on maraton
- 8 Kellokosken Omakotiyhdistys
- 9 Jokelan Omakotiyhdistys
- 10 Elämää Puustellinmetsässä keväällä 2021
- 11 Kesäpihalle elämää
- 12 Pihakilpailu
- 13 Tuusula sopivan vireä
- 14 Kesämökistä omakotitaloksi
- 16 Vaunukankaan lammen laavu
- 16 Omakotitalokkari
- 17 Vuokralaitteet
- 18 Omakotiliitto kouluttaa
- 20 Yhteystiedot



### Yksitasoisia rivitaloasuntoja!

## AROPELTO ja AROPUPU

Tuusula • Hyrylä

**Sijainti:** Aropellontie, 04300 Tuusula  
**Arvioitu valmistumisaika:** Kesä / 2022  
**Asuntoja:** Aropelto 20, Aropupu 7  
**Tontin omistus:** oma  
**Lämmitys:** kaukolämpö  
**Hoitovastike arvio:** 3,5 €/m<sup>2</sup>  
**Yhtiölaina:** 2 + 23 vuotta



#### Esimerkkejä:

Huoneisto:	m <sup>2</sup>	Vh.	Velkaos.	Mh.
2H+KT	45,5	204 000	112 188	91 812
2(3)H+KT+S	61,0	252 000	150 406	101 594
3H+KT+S	66,0	272 000	162 734	109 266
3-4H+KT+S	76,0	312 000	187 391	124 609
4H+KT+S	91,5	349 000	225 608	123 392

Katso tarkemmat tiedot [www.riisula.fi](http://www.riisula.fi)



Autoasemankatu 1, 04300 Tuusula • Sähköposti: myynti@riisula.fi.  
Avoinna ma-to klo 10-15 tai sopimuksen mukaan • Puh. 0400 456 404



## Etuja, hyötyjä ja edunvalvontaa

Keväturinko on innostanut monet puutarhahommiin, ja itsekin uskaltauduin Omakotiliiton sivuilla julkaistun taimikasvatusjutun pohjalta kokeilemaan esikasvatusta. Mukavat alut ovatkin jo tuloillaan, joten katsotaan, pääsenkö korjaamaan satoa kesällä. Vielä ehdit ottaa irti esikasvatuksen hyödyt ainakin yrttien osalta.

Puutarhassa auttavat hyvät laitteet, joita kuitenkin tarvitsee harvakseltaan. Tuusulan Omakotiyhdistykseltä löytyy mukavasti lainalaitteita pientä korvausta vastaan puutarhahommiin – kannattaa tutustua valikoimaan.

Jätelainsäädäntöön on tulossa muutoksia, ja viimeistään nyt on hyvä hetki ottaa kompostointitaidot haltuun. Omakotiliiton jäsen sivuilta löydät tallenteen keväällä pidetystä webinaarista Miten onnistua kompostoinnissa. Olemme tuotaneet jäsenillemme kattavan paketin tallenteita: tietoa on saatavilla mm. talokaupasta, kuntotarkastuksista, testamentin tekemisestä, pihasuunnittelusta ja tuhoeläinten torjunnasta. Pääset katsomaan tallenteet jäsentunnuksillasi.

Omakotiliitto kantaa paikallisyhdistystensä kanssa vastuuta pientaloasumisen elinvoimaisuudesta ja asumiskustannusten hillinnästä. Olemme usein ainoa toimija, joka puolustaa pientalo- ja vapaa-ajan asukkaiden etuja päättäjille. Edunvalvontatyön lisäksi tarjoamme jäsenillemme tietoa, maksutonta neuvontaa ja etuja yhteistyökumppaneiltamme. Omakotilehti ja jäsenkirjeet sisältävät kiinnostavia juttuja asumisen arjesta. Pientä jäsenmaksua vastaan hyödyt siis melkoisesti.

Uudistimme keväällä jäsenille suunnatun pihaneuvonnan. Neuvontaa on nykyisin saatavilla joka viikko, ja voit myös jättää kysymyksiä sähköisesti, jolloin saat vastauksen sähköpostiisi. Lakineuvontaa on entiseen tapaan saatavilla puhelimitse kolme kertaa viikossa, ja sitäkin on saatavilla sähköisenä.

Pihaneuvojanamme toimii Kirsi Tuominen, ja hänen mainio kirjansa Kysy puutarhurilta toimii hyvänä apuna oman pihan laitossa. Jos et ole vielä jäsen, liittymällä kevätkampanjamme kautta saat kirjan itsellesi. Käy Omakotiliiton tai Tuusulan Omakotiyhdistyksen kotisivuilla ja nappaa kirja itsellesi. Jos olet jo jäsen, saat kirjan lahjaksi, kun pyydät ystäväsi tai naapurin jäseneksi.

### Keväisin terveisin Katja

Katja toimii Omakotiliiton talous- ja kehityspäällikkönä.



## Pientaloasujien edunvalvonta on tärkeää

Päivö Kuusisto  
Tuusulan Omakotiyhdistyksen puheenjohtaja

Pientaloasuminen on nousut uudelleen suosioon muutaman vuosikymmenen jälkeen. Väljempi asuminen houkuttaa perheitä etätöiden lisääntyä todennäköisesti pysyvästi. Tuusula vetää puoleensa upealla ympäristöllä ja hyvillä vapaa-aikapalveluillaan. Tuusulanjärvi ja -joki sekä Rusutjärvi ympäristöineen tarjoavat ainutlaatuisia luontoelämyksiä sekä meille tuusulalaisille että vierailijoille. Koulu- ja terveyspalvelut ovat myös kohtuullisella tolalla.

### Tuusulan vetovoimatekijöistä tärkeimpiä ovat juuri pientalovaltaisuus ja monipuolinen asuntotarjonta.

Näistä on pidettävä kiinni. On kaavoitettava monen kokoluokan tontteja: väljempää tontteja, joille mahtuu piharakennus ja vaikkapa kasvimaat lähiruuan tuottamiseen. Pitää olla myös tontteja pienille muuttamien kymmenen neliön pientaloille, joita on kehitelty erityisesti yksin asujille. Pienemmän asunnon ei tarvitse aina olla kerrostalossa.

Haja-asutusalueillekin tulee olla mahdollisuus rakentaa väljemmille tonteille maanomistajien tasapuolisen kohtelun pohjalta osoitetuille rakennuspaikoille. Moni pienyrittäjä tarvitsee vaikkapa 100 - 200 m<sup>2</sup> varastorakennuksen pihapiiriinsä. Ei ole kohtuullista, että poikkeamapäätöksen valmistelu haja-asutusalueelle nykyisellään kestää jopa yli vuoden.

Kunnan tärkeimmät tehtävät on tarjota asumisen ja työnteon mahdollisuuksia kuntalaisille palvelu-

jen tuottamisen ohella. Muutama vuosi sitten omakotirakentaminen lähes pysähtyi tonttipulaan. Nyt on niukkuutta työpaikkatonteista. Tuusulassa hankkeiden hidastaminen valittamalla näyttää olevan vakiotoimintaa.

Hyrylän alueelle on puuhattu kunnollisia kaupallisia palveluja kymmeniä vuosia. Valtuusto päätti viime vuonna markkin sijaintipaikan yksimielisesti, mutta sitten alkoi taas tavanomainen väkääminen. Hyrylä koetaan ilmeisesti jotenkin kaikista muista vastaavan kokoisista taajamista poikkeavan vetovoimaiseksi. Markkin toteuttajille halutaan asettaa erityisehtoja. Arkkitehtuurin tulee olla selvästi näyttävämpää, kuin naapu-



rikaupungeissa, pintaparkkipaikoja ei saa olla edes kunnantalon tarpeisiin. Läheisellä kilpailijalla niitä saa kyllä olla vastaava määrä jne. Jo kunnantalon sijoittaminen samaan kiinteistökokonaisuuteen kohentaa taatusti julkisivua.

### Kunta päättää paljolti pientaloasujien kustannuksista.

Kiinteistöveroista päätetään kunnissa eduskunnan päättämien alaja ylärajojen puitteissa. Tuusulassa

kiinteistöverot on pidetty alarajalla. Yhdistyksemme voimakkailla kannanotoilla oli vaikutusta siihen, että viime syksynä kunnanhallituksen enemmistön esittämät korotukset puolitettiin budjettivaltuustossa. Tuusula on Carunan sähkönsiirtoaluetta, joten pientaloasujien kustannukset ovat täällä jo muutoinkin korkeat. Myös vesimaksujen kohtuuttomat korotukset on torjuttava. Hulevesimaksuja ei tarvita.

### Pientaloasukkaat kyllä hoitavat lajittelun, kunhan vastaanottopisteet ovat kunnossa.

Lajitellun jätteen vastaanottoaikoja on oltava riittävästi. Biojäte voidaan muuttaa pienellä vaivannäöllä lämpökompostorissa mullaksi ja hyödynnä vaikka avomaankurkkujen ja kesäkurpitsojen kasvatukseen. Kuvassa oleva Suomen suurimmaksi rankattu mustikkapensas ravitaan rodomullalla. Omakotiasukkaat toteuttavat mielellään ympäristöystävällisiä energiaratkaisuja, joilla kyetään säästämään niin rahaa kuin luontoa.

Melkoinen ongelma alueellamme ovat pohjavesialueiden tiukat säännöt, jotka estävät monilla tonteilla siirtymisen maalämmön käyttöön, vaikka vahingoilta suojaava tekniikka on tarjolla. Itse otimme viime vuoden alussa neljäkymmentä vuotta vanhaan taloon halvempaan vaihtoehtona aurinkopaneelit ja laitoksen teho yllätti. Sähköenergiaa syntyi puolet talon vuotuisesta tarpeesta. Hyöty vielä kasvaa, kun saadaan käyttöön kohtuullisen hintaiset akut.

Tervetuloa Tuusulan Omakotiyhdistyksen



# 40-VUOTISJUHLAAN JA OMAKOTIPÄIVÄÄN

Hyrylän Torpalla, Koskelantie 4, Tuusula

LA 18.9. klo 12–15 tapahtumia pihalla, ulkolavalla (alustava ohjelma)

TORPAN ULKOLAVALLA (sään vaatiessa juhlasalissa ja ravintolassa)

klo 12.00 Omakotipäivän avaus - Omakotiyhdistyksen puheenjohtaja Päivö Kuusisto

klo 12.10 JonesManBand

klo 12.25 Omakotiliiton toiminnanjohtaja Janne Tähtikunnas kertoo liiton edunvalvontatyöstä

klo 12.40 JonesManBand

klo 13.00 Juhlapuhe asuntoministeri Krista Mikkonen

klo 13.40 JonesManBand

klo 14-15 Omakotiyhdistys tarjoaa juhlakahvit ja –meht sekä munkkirinkilät

TORPAN STÄNDEILLÄ ulkona, ravintolassa ja juhlasalissa

- Tuusulan tonttimyynti Kunnan myynnissä olevat omakotitontit (Tuusulan kunta)
- Lähi-Tapiola Vakuutuspalvelut
- Tikkurila Oy Talon maalaus, Aki Aaltonen
- VesiVek Katot, kourut ja salaojat
- Suomen Aurinkotekniikka Oy Aurinkosähköjärjestelmät
- Energiasepät Mitsubishin ilmalämpöpumput
- Kiertokapulan kierrätysinfo ja lajittelupeli

TORPAN PIHA-ALUEELLA

- Aasi, raitakanoja, kalkkunoita
- Metsänautin lasten valvottu tempurata
- Puujalkakisa lapsille
- Opi hyödyllisiä ja tarpeellisia solmuja
- Luontopolku Puiden tunnistus, 8 eri lajia
- Tuusulan VPK:n paloautosittelyä Alkusammutus klo 12–14, sammutuspeitteen käyttö
- Tuusulan Omakotiyhdistys: vuokravälineiden ja toiminnan esittelyä
- Liity jäseneksi! Saat liittymislahjaksi Kirsi Tuomisen Kysy puutarhurilta –kirjan
- Keravan Pihvituvan savulohi-myynti
- Grillimakkaraa, lettuja
- Tuusulan ensimmäinen kuorma-auto Ford-avolava 20-luvulta

Oheistapahtumana:

## Kotiseutukävely

Kirkkotieltä Koskenmäelle

Lähtö klo 10.00 Tihumäeltä  
päättyy Torpalle klo 12.00.

Tarinat tarjoaa kotiseutu-  
harrastaja Heikki Simola.

## BUFFETISTA

- kahvia
- leivonnaisia
- voileipiä
- virvoitusjuomia
- jäätelöä
- huippusuosittuja  
Ventti-arpoja  
tavaravoitoin



Metsänautti esittelee toimintaansa Omakotipäivässä 18.9.

Lapsille pienimuotoinen tempurata puiden välissä



## OMAKOTIPÄIVÄN KOTISEUTUKÄVELY lauantaina 18.9.21 klo 10-12

Tuusulan Kirkkotien kotiseutupolkua Hyökkälän koululta Torpalle kuljetaan taas Omakotipäivänä.

Kotiseutupolku ei sinänsä ole pitkä matka, mutta se vie pitkälle historiaan. Kirkkotien ja Koskenmäen polkuun kirjatut tarinat tarjoaa **Heikki Simola** alias **Kotiseutuhessu**.

Aina voidaan historiaa täydentää. Tihunmäen kohteessa tutustutaan paikalle pystytettyyn muistokiveen, jonka laatassa lukee: Tällä mäellä, Tihunmäellä, leirytyi kivikauden ihminen. Kalasti ja metsästi.



Koskensillan nykyinen pato ja kevyen liikenteen silta sekä kalaporraat on rakennettu hiljan. Taustalla ikaikainen Venevalkama ja Tihunmäki, nyt kunnostettuna osa Valkamanpuistoa. Kuva Heikki Simola

Kirkkoon on kuljettu kinttupolkuja, kärrypolkuja, vesiteitä ja talvisin jääteitä pitkin. Ensimmäiset kirkolle johtavat polut on merkitty vuoden 1777 kartalle. Kirkkotiestä voidaan puhua vasta parin sadan vuoden aikana.

Tihunmäki liittyy tarinan mukaan rosvoihin, jotka vaanivat sillanpielessä Hämeentiellä kulkevia ja ryöstettäviä, etenkin kaupunkimatkalta palaavia talollisia. Ylhäällä mäellä he sitten olisivat jakaneet saaliinsa tihutyön jälkeen, siitä nimi.

Tuusulan Kirkkotien, Hyrylän ja Koskenmäen sekä Rusutjärvi-Siippoo Kotiseutupolku -kirjasia on myynnissä 5 euron hintaan Torpalla.

# Hyrylän Seudun Omakotiyhdistyksestä Tuusulan Omakotiyhdistys ry

Hyrylän Seudun Omakotiyhdistys ry:n kevätkokous 22.4.2021 hyväksyi Omakotiliiton mallisääntöjen pohjalta yhdistyksen uudeksi nimeksi Tuusulan Omakotiyhdistys ry. PRH:n yhdistysrekisteri vahvisti muutoksen jo seuraavana päivänä. Yhdistyksen toimialueena on Etelä-Tuusula. Jokelan ja Kellokosken omakotiyhdistykset toimivat omilla toimialueillaan vakiintuneeseen tapaan. Tuusulan Omakotiyhdistyksen jäsenmäärä on tällä hetkellä 1050. Viime vuonna yhdistykseen liittyi 117 uutta jäsentä. Yhdistys on jäsenmäärältään Uudenmaan neljänneksi suurin.

Pandemiasta huolimatta yhdistyksen toiminta on vilkasta. Keväällä eletään vuokralaitevuokruksen ja omakotitalkkaritoiminnan sesonkia. Yhdistys on palkkaamassa toukokuun puolessa välissä toisen omakotitalkkarin.

Toukokuun puolessa välissä julkaistaan tämän Päijälän Pienkiinteistöyhdistyksenä Autiorinteen alueella aloittaneen yhdistyksen 40-vuotisjuhlaulkaisu 10.500 kpl jakelulla Tuusulan pientaloihin. Yhdistys on toiminut myös nimellä Päijälän-Lahelan Omakotiyhdistyksenä, ja 90-luvun voimakkaan jäsenmäärän kasvun myötä Hyrylän Seudun Omakotiyhdistyksenä.

Yhdistyksen perinteinen Omakotipäivä päätettiin siirtää pandemiasta seuranneiden kokoontumisrajoitusten vuoksi syksyyn la 18.9.klo 12-15 ja yhdistää 40-vuotisjuhlien pito samaan yhteyteen.

Toukokuussa yhdistys on toteuttamassa talkoilla laavun Vaunukan kaan lammen ulkoilualueelle, kunnan kanssa tehdyn sopimuksen puitteissa.

Yhteistyössä Hyrylän Torpan kanssa avataan **Kesäkahvila** ma 7.6. klo 10.00. Kahvila on auki näillä

näkymin 7.6.–24.7. välisen ajan ma-pe klo 10-18. Kahvilan vetonauloina ovat väljät ja viihtyisät tilat sekä Torpan ravintolassa että terassilla. Tarjontana ovat aamuisin leivotut tuoret korvapuustit ja raparperiirakat sekä sämpylät, kahvi, jäätelö ja virvoitusjuomat. Myynnissä on myös lähialueiden kotiseutupolkuoppaita ja tarjolla informaatiota Suomen Omakotiliiton ja yhdistyksen edunvalvontatyöstä. Kahvilan työtehtäviin palkataan nuoria kunnan kesätyösetelituella.

**7.6. Kesäkahvila aukeaa**  
**22.6. Pihakilpailu**  
**18.9. Omakotipäivä ja yhdistyksen 40-vuotisjuhlat**

Jos kokoontumisrajoituksia voidaan keventää, järjestetään **kesäkuussa infotilaisuus** pientaloasukkaille yhteistyökumppanien kanssa katto-, ränni- ja salaojaremonteista. Teemana on talon ulkopuolisen kosteuden hallinta ja sokkelin kuntoraportit.

Omakotiyhdistyksen suositettu **Pihakilpailu järjestetään ti 22.6.klo 18**. Ilmoittautuminen kisaan päättyy su 20.6.

**Omakotiyhdistyksen yhdistettyä 40-vuotisjuhlaa ja Omakotipäivää vietetään siis la 18.9.** Syksyn esitejakelu yhdistyksen toimialueelle Etelä-Tuusulaan on tästä johtuen 8.9. ja 11.9.

Syksyllä järjestetään **retkiä ja matkoja** tilanteen salliessa. Läpi vuoden annetaan lausuntoja valmisteilla olevista kaavoista ja pientaloasukkaihin kohdistetuista kunnallisista maksuista.

Yhdistyksen puheenjohtaja Päivö Kuusisto on valittu Suomen Omakotiliiton edunvalvontatoimikuntaan, joka valmistelee liiton toimintaa ja kannanottoja mm. sähkönsiirtomaksujen alentamiseksi ja kiinteistöverouudistukseen. Yhdistyksen varapuheenjohtaja Hannele Olli toimii liiton Uudenmaan piirihallituksessa ja Timo Huhtaluoma sekä puheenjohtaja liiton liittovaltuustossa.

Yhdistyksen kokoukset pidetään Teams-järjestelmää hyödyntäen hybridinä ja yhdistys siirtyi sähköiseen taloushallintoon ottamalla Procountor-ohjelman käyttöönsä helmikuun alusta.

**Tervetuloa mukaan vireän 40-vuotiaan toimintaan!**

**Päivö Kuusisto**



**KIVIAINEKSET NOPEASTI JA LUOTETTAVASTI**

Noudettuna ja toimitettuna. Irtotavarana ja suursäkeissä.  
NOUTOMYYNTI ISONKIVENTIELLÄ TUUSULASSA

[www.soralikewinqvist.fi](http://www.soralikewinqvist.fi) 040 727 1725



## Edunvalvonta on maraton

Nykyisin maratonissa rikotaan ennätyksiä lähes vuosittain. On ajan kysymys, koska ennätys putoaa alle 2 tunnin maagisen rajan. Kaksi tuntia ei kuulosta erikoiselta, mutta 100m juoksuvahti on silloin keskimäärin noin 17,1 sekuntia. Harva meistä pääsee tuohon vauhtiin urheilukentän suoralla. Maratoonari sen sijaan juoksee kyseisen matkan 421 kertaa.

**Reagointi ei riitä, vaan pitää olla jo etukäteen vaikuttamassa.**

Edunvalvonta on pitkäjänteistä toimintaa samaan tapaan kuin maraton. Nykyisin on myös toimittava siitä huolimatta kiihtyvällä nopeudella urheilusuorituksen tavoin,

jotta ehtii reagoida kaikkiin asumiin liittyviin asioihin. Reagointikaan ei ainoastaan riitä, vaan pitäisi olla jo etukäteen vaikuttamassa.

Omakotiliitossa ollaan vaikuttamassa. **Sähkönsiirrosta teemmämme kansalaisaloite** on eduskunnan käsittelyssä. Aloitteemme muutti merkittävästi jo hallituksen omaa esitystäkin paremmin kansalaisten etua ajavaksi verrattuna nykyiseen tilanteeseen. Vielä on kuitenkin paljon tehtävää, jotta vaikutukset näkyvät sähkönsiirtolaskussamme. Sitä ennen ei edunvalvonnassa voi huokaista helpotuksesta.

**Jätelainsäädäntökin on uusiutumassa** ja vaikutukset voivat olla pientaloille merkittäviä. 5 tai useamman asunnon yhtiöissä eri jätelajien erilliskeräys on jo käynnistynyt. Yksittäiselle omakotitalollekin on tulossa sekajätteen lisäksi biojätteen erilliskeräys. Ajamme vahvasti oman kompostoinnin säilymistä vaihtoehtona keskitehtyille kierrätykselle ja paikallisten keräyspisteiden lisäämistä esimerkiksi muovijätteille.

Lämmitysjärjestelmien osalta ajankohtaisena aiheena on fossiilisen öljylämmityksen kieltämisen ympärillä käytävä keskustelu. **Omakotiliitto ei kannata öljylämmityksen täyskieltoa.** Mielestämme päästöjen pienentäminen on hyvä ja yhteinen tavoitteemme, mutta yksittäisen lämmitysmuodon suoraviivainen kieltäminen ei ole ratkaisu.

Tutkitusti suurin osa öljylämmittäjistä on parantanut energiatehokkuuttaan ja pienentänyt öljyn kuluustaan. Öljylämmityksessä voidaan jatkossa käyttää uusiutuvia polttoaineita ja toisaalta öljylämmitys ei aiheuta sähkön kulutuspiikkejä kovilla pakkasilla. Lisäksi öljylämmityksestä luopuminen on monelle ylitsepääsemätön taloudellinen kysymys, vaikka halua olisikin.

**Rakentamista säätelevä maankäyttö- ja rakennuslaki MRI** on sekin uudistumassa. Kesäkuussa on tulossa tuhti, ainakin 500 sivuinen lukupaketti, jossa on paljon uudistuksia verrattuna nykytilanteeseen. Paljon asiasta on jo puhetta, mutta maltetaan hetki yksityiskohtien kanssa. Olemme valmiina.

**Omakotiliitossa ollaan onneksi hyvin ajassa mukana vahtimassa sinun ja minun, meidän etujamme.**

Kiitos kuuluu yleensä aktiivisille jäsenillemme, jotka osallistuvat edunvalvontaamme merkittäväällä panoksella. Uskallan sanoa, että meillä on valtakunnan tasolla osaamista laaja-alaisemmin kuin millään muulla asumisen edunvalvojalla. Kuntatasolla meillä on monesti vielä parannettavaa. Tuusulassa edunvalvonnan tilanne on myös kuntatasolla hyvä ja pientaloasukkaan ääni kuuluu. Toivottavasti entistä kovempaan uuden kunnanvaltuuston aloittaessa elokuussa, koska aina on mahdollista parantaa samaan tapaan kuin maratonissakin.

Maratonin nykyinen ennätys on muuten naisilla 2.14.04 ja miehillä 2.01.39.

**Janne Tähtikunnas**  
Toiminnanjohtaja  
Suomen Omakotiliitto ry



**VESIVEK 40 VUOTTA**

**LUOTTOPELAAJAT KOTIKENTTÄ-KIERTUEELLA.**

**Tervetuloa rehdeille ja ripeille katto- ja ränni-remonttityömaille!**  
Luvassa kuivaa asiaa kotitalojen kosteudenhallinnasta sekä kunnan peliseuraa.

**Pelikentät ja kuntoraportit: 019-2117390 vesivek.fi**

**VESIVEK**

## KELLOKOSKEN OMAKOTIYHDISTYS RY

”Idyllinen kylätaajama”

Kellokosken idyllinen kylätaajama tunnetaan ruukin kulttuuriympäristöstä ja Kellokosken sairaalan vivahteikkaasta menneisyydestä. Vanhan teollisuusalueen kapeilla kujilla voi aistia menneen ajan tunnelmaa ja vaikka pistäytyä kahville. Luonnonläheistä Kellokoskea halkoo Keravanjoki, joka tarjoaa asukkailleen monenlaisia virkistysmahdollisuuksia. Kellokosken vahva paikallisidentiteetti näkyy niin asukkaissa kuin paikallisissa yrittäjissäkin aktiivisena yhteisöllisyytenä. Kellokosken tehdas, alkujaan Mariefors bruk, oli Tuusulan ensimmäinen teollisuuslaitos? Kellokosken alueen historia käynnistyy jo kau-

kaa 1700 luvun puolivälistä, mutta itse ruukki ehti toimia metalliteollisuuden kotipesänä vuosina 1795-1979.

Kellokosken kulttuurihistorialliseen ympäristöön, Linjatien varrelle, on kaavoitettu Linjapuiston uusi asuinalue, jonka pientalotonteille pääsee suunnitelman mukaan rakentamaan vuonna 2021. Keskustan palvelut – päiväkotia, koulu, kirjasto, kaupat, terveysasema, jäähalli ja urheilukeskus – ovat kävelymatkan päässä.

Paikallisen yhdistyksen tavoitteena on vaikuttaa Kellokosken alueen asumisasiin ja toimin-



Kyösti Lehtonen,  
Kellokosken  
Omakotiyhdistyksen  
puheenjohtaja

nan painopiste pysyy paikallisella tasolla. Toimintaa pyritään pientalovaltaisella alueella järjestämään yhdistyksen omana toimintana jäsenten ja asukkaiden kanssa. Olemme myös mukana omaleimaisen Kellokosken tapahtumissa. Yhteydenpito ja tiivis yhteistyö kunnan päättäjiin ja viranhaltioihin (mm. kaavoitus, kunnallistekniikka, tieverkosto jne.) kuuluu olennaisena osana yhdistyksen toimintaan.

### Kyösti Lehtonen

Kellokosken Omakotiyhdistys ry  
kyostile@kolumbus.fi  
0400474773



Jan Enlund, Jokelan  
Omakotiyhdistyksen  
puheenjohtaja

## JOKELAN OMAKOTIYHDISTYS RY

”Monessa ja menossa mukana”

Jokelan Omakotiyhdistys, JOY on vuonna 1997 perustettu Jokelan ja sen lähiympäristössä toimiva omakotiasukkaiden etua ajava järjestö. JOY painottaa toiminnassaan koko Jokelan alueen kehittämistä. Käytännön toiminnasta vastaa hallitus, joka valitaan vuosittain syyskokouksessa. Toimiakseen odotusten mukaisesti uudet ideat ovat ainatervetulleita, joten tervetuloa jäseneksi ja mukaan toimintaan!

### TOIMINTA

Jokelan Omakotiyhdistys on varsin hyvin verkostoitunut lisätäkseen vaikutustaan, mutta myös saadaksesen muiden ideoita käyttöönsä. Osallistumme niin Uudenmaan piiriin tasolla kuin Omakotiliiton tasolla omakotiyhdistysten toimintaan.

Paikallisesti olemme panostaneet kaavoitustyöhön vaikuttamiseen, muun muassa lausuntojen luomiseen Tuusulan kaavoituskohteita silmällä pitäen. Osallistumme Jokelan kehittämisverkoston työhön muiden kehityskohteiden esittämiseksi kunnalle.

Yhdistys on mukana Jokelan Kansalaisopiston kannatusyhdistyksessä 16 muun jokelalaisen yhdistyksen tavoin.

Teemme myös yhteistyötä Jokelan Yrittäjien kanssa ja mm. suosittelemme paikallisten yrittäjien huolto- ja siivouspalveluja sekä käyttämään hyväksi kotitalousvähennystä.

### JÄSENEDET

Yhdistysten jäsenten käytössä on työvälinelainaamo, josta voi kätevästi lainata muun muassa klappikonetta tai oksasilppuria. Pyrimme myös edistämään massatilauksia, jolloin saadaan pienehköjä kuljetuskustannuksia ja siten esimerkiksi multa-, kuorike- ja kivisäkkien hintoja.

Käyttö on luonnollisesti myös Omakotiliiton ja Uudenmaan piiriin neuvottelemat jäsenedut.

Tervetuloa jäseneksi yhdistykseemme!

Meitä on jo yli 200 jäsentä - yhdessä voimme vaikuttaa! Liittyä voi Omakotiliiton nettisivujen kautta tai yhdistyksen sivujen kautta www.jokelanomakotiyhdistys.fi

Kevätterveisin, Jokelan omakotiyhdistyksen hallitus

Puheenjohtajana toimii **Jan Enlund** puheenjohtaja@jokelanomakotiyhdistys.fi, puh. 040 830 7178.

PUUTAVARALIIKE

T. Vainio Oy

Yli 65 v. Järvenpäässä

www.puutavaraliiketvainio.fi

## Kattava valikoima puutavaraa ja rakennustarvikkeita rakentajalle ja remontoijalle

- Rakennuslevyt
- Listat
- Paneelit
- Kestopuu
- Ulkoverhoustuotteet
- Kiinnikkeet
- Ovet ja ikkunat
- Eristeet
- Sauna
- Kattoristikot
- Katemateriaalit

Sahauspalvelu - Kuljetuspalvelu - Peräkärry käyttöön veloituksetta



Meiltä laadukkaat koneet ja käsityökalut, sekä paljon muuta!

Kauttamme myös asennuspalvelut, esim. ovien ja ikkunoiden vaihto, lauteiden asennus, puusepäntyöt, yms.

Kaikkea, mitä rakentaja ja remontoija tarvitsee!

Puh. (09) 279 7340

Avoimna ma-pe 7-17 ja la 9-14 (talvilauantait suljettu)  
Aavasaksantie 5, 04410 Järvenpää



## Vahvat juuret Tuusulassa.

Sinun paikallinen elämänturvayhtiösi.

Kauppatie 13  
04300 Tuusula

lahitapiola.fi/uusimaa  
facebook.com/LTUusimaa

LÄHITAPIOLA  
Uusimaa



## Ystäviä ikuisesti

Kuten vuosikymmeniä kestävä ystävyys, talosi tarvitsee rakkautta ja huolenpitoa vanhentuakseen arvokkaasti. Myrskyssä ja poutasäällä. Suojaamalla talosi Tikkurilan ulkomaalilla teet hyvän ympäristövalinnan ja nautit kauniista lopputuloksesta pitkään.

**Ultra Classic** -talomaali pitää puupinnan pitkään uudenveroisena. Valitse **Vinha**-peittosuoja silloin, kun haluat puun syiden jäävän kauniisti näkyviin. **Valtti® Akvacolorilla** suojaat talosi kuultavaksi.



Maalilinja  
020 191 2002

Arkisin klo 8-19  
Chat tikkurila.fi

PORKKALANNIEMI  
VUODESTA 1972

# Elämää Puustellinmetsässä keväällä 2021

**A**suntomessut olivat elokuussa 2020 Rykmentinpuistossa Tuusulassa. Itse asuntomessualueeseen kuului Puustellinmetsä. Tuolloin oli asuntomessualueella vipinää ja vilskettä, koska ihmisiä kävi tutustumassa uusiin taloihin ja niiden asuinratkaisuihin. Monet varmasti saivat ajatuksia, joko uuden kodin hankkimista varten, taikka hyviä ideoita nykyisen kotinsa isompaan, tai pienempään remontoimiseen.

Syyskuussa, kun Tuusulan asuntomessut olivat ohi, niin ne perheet, jotka olivat rakennuttaneet, taikka ostaneet uuden kodin asuntomessualueelta pääsivät muuttamaan niihin. Osa muuttajista, kuten me, olimme rakennuttajina sekä omakotiasujina ensikertalaisia. Paljon oli uusia asioita, joita piti opetella ja joista piti ottaa selvää ihan omatoimisesti, sillä kaikkea tietoa ei sentään löytynyt helposti edes internetistä.

Upoudessa talossa on nykyisin paljon sellaista kodin tekniikkaa, jota piti ja pitää opetella ajan kanssa. Esimerkiksi ilmanvaihtokoneen karkea- ja pölysuodattimien vaihto oli yksi sellainen. Käyttöohjetta piti lukea todella tarkkaan, sekä katsoa ohjevideo, kuinka nämä suodattimet vaihdetaan. Myös oikeanlaisten suodattimien ostaminen alan verkkokaupasta vaati tarkkuutta, jotta oikea malli tuli ostettua sieltä. Tästä selvittiin kuitenkin jokseenkin kivuttomasti ja suodattimet tuli vaihdettua.

Syksyn tullen piti ennen lunta ja pakkasia laittaa piha talvikuntoon. Ensikertalaiselle ei siinä ollut sinänsä mitään ihmeellistä, koska arkijärki riittää siihen. Tavarat, jotka ovat kesäkäytössä pihalla laitetaan varastoon suojaan, taikka peitellään hyvin sään kestäväällä suojapeitteellä.

Sen verran piti ”maksaa oppi-

rahoja”, että pieni kasa halkoja ei oikein tykännyt olla liian avonaisessa katoksessa vain sateen suojaassa. Ne ottivat kuitenkin ilmasta ja kai osittain maasta kosteutta ja harmaantuivat. Pystyimme ne kuitenkin polttamaan hiljalleen takassa, siten, että otimme ne ensin kuivumaan katetulle ulkoterasille vähäksi aikaa ja sieltä ne siirrettiin noin viikoksi laatikkoon lämpimään ja kuivaan kodinhoitohuoneeseen ennen niiden polttamista. Niitä poltettiin kaksi-kolme kerrallaan muiden kunnolla kuivien takkapuiden kanssa.

Kun talvi vihdoin viimein saapui, niin oli tällä kertaa iso yllätys, millainen lumimäärä sieltä tulikin. Lumitöitä sai jossain vaiheessa tehdä päivittäin, jotta kulkureitit pysyivät avoinna ja turvallisina kulkea. Myös olimme hieman huolissamme siitä, että tarvitseeko tilata lumenpuodattajat talomme katolle, koska mistään ei löytynyt varmaa ja luotettavaa tietoa, millaisen lumikuorman kestävät omakotitalojen katot. No, onneksi lumentulo lopui aikanaan ja katolle satanut lumi lähti osittain kovan tuulen mukana pois ja loput sulivat nopeasti, kun ulkoilman lämpötila oli pidemmän aikaa plussan puolella.

Kevään tullessa varovaisin askelein, niin lumien sulamisen jälkeen, huomasimme aivan sattumalta meille uuden asian, että kiinteistön omistajien on poistettava talven jäljiltä oleva hiekka pois oman tonttinsa jalkakäytäviltä. Teimme tietenkin tämän ihan hyvissä ajoin, ennen kuin Tuusulan kunnan katu- ja jalkakäytävät pesivät kadut ja jalkakäytävät, jolloin myös talvihiekka poistetaan.

Nyt huhtikuussa 2021 tämä Puustellinmetsän alue on heräämässä keväeseen. Vielä ei ole maasta noussut uusia kukkia, tai vihreätä kasvillisuutta puistossa. Sen sijaan

joidenkin talojen suojaisilla ja lämpimillä pihalla on jo joitakin varhaisia kevätkukkia noussut maasta ja jotkin monivuotiset viherkasvit alkavat myös näkyä ja vihertää. Puisto, joka on täällä Puustellinmetsässä, on iloksi kaikenlaisille ihmisille iästä riippumatta. Se on monipuolinen paikka, jossa löytää oikeastaan jokainen meistä mieleistään tekemistä, mikäli vain haluaa.

Olisi hyvä, että kaikki Tuusulalaiset, että kävisitte tutustumassa myös niihin Tuusulan asuinalueisiin, jotka eivät ole omaa asuinalueettanne. Silloin osatte arvostaa omaa asuinalueettanne, sekä ehkä saatte ajatuksia, miten juuri sen yhteisiä yleisiä alueita, puistoja yms. voisi kehittää viihtyisämmäksi asukkailleen.

Jokaisen ajatus ja mielipide omasta asuinalueestaan on tärkeä, siksi on hyvä tuoda niitä esiin vaikkapa omakotiyhdistyksessä.

Hans Lehtelä



Yhteistyökumppanit ja yksityisasiakkaat, ottakaa yhteyttä:

ProKarvi Oy  
info@prokarvi.fi

Niko Sulander: 050 464 9749  
Tomi Lindgren: 040 506 7286

## Kesäpihalle elämää

Viime kesänä ihmiset laittoivat pihaa ja kotia entistä aktiivisemmin; oli terassiremppeä ja muita korjauksia. Myös pihan kasveja lisättiin tai uudistettiin. Taimitarhoilla kauppa kävi kiivaasti ja kasvilavat tyhjenivät ennätysvauhtia.

Viime vuosina uutena harrastuksena on tullut myös kesäkanojen vuokraus. Lassilan tilan isännän mukaan kanojen vuokraus on lisääntynyt joka vuosi.

Jo 3 kanaa on riittävä pieni parvi. Se ei vaadi isoja tiloja, riittää kun kanoille saa sääsuojan, katon ja 3 seinää. Käyttämättömiä koirankoppeja voi hyödyntää tässä mainiosti. Verkkoaita ympärille, että kanoille riittää tepastelutalua ja aita riittävän korkuisena. Mieluinen on riuku yöpuuksi, jossa kanat yöpyvät.

Ruoka ja vesiastiat tietenkin. Ruokaa saa useimmin ostaa kanan kasvattajalta kanojen mukaan, sekä kaupoista, joissa mm. hevosten rehuja myydään. Kana on kaikkiruokainen, joten ruuantähteet keittiöstä tulevat hyödyllisesti

käytetyiksi ja saa tuoreita munia palkkioksi.

Kanojen ruopsuttelun seuraaminen on myös lapsistakin mukavaa ajankulua, saattaapa joku kana suostua syyliinkin, jos on tottunut aiemmin.

Kukon hankkiminen parveen edellyttää aamuvirkkuja myös lähellä asuvista naapureista. Kanat ovat aika hiljaista porukkaa, saattavat ilmoittaa pian putkahtamassa olevasta munasta kaakatuksella, joka ei ole verrannollinen kukon aamunavaukseen.

Kanat voi syksyllä palauttaa sopimuksen mukaan, tai mikäli soveltuvat talvitilat löytyy, voi pitää ympäri vuoden.

Mikäli on isommat tilukset, joissa on laidunta ja mahdollisesti myös pusi-koita ja viljelemättömiä peltoja, jotka ovat heinittyneet, lampaita on myös vuokrattavissa kesäksi. Lampaat ovat tehokkaita estämään pusikon rehevöitymisen.

Lampuri käy arvioimassa ennalta,



onko laitumen kasvu riittävä ja määrittelee montako lammasta voi olla.

Haastattelemani lampuri kertoi suosivansa useampivuotista sopimusta, jolloin hän toimittaa myös tarvittavat aitaverkot laitumelle.

Myös kesän vuokraeläimistä pitää tehdä Ruokavirastoon eläintenpito- paikkailmoitus.

Kirjoittaja on eläinharrastaja

**Raija Reininranta**



TUUSULA



## Pihakilpailu 2021

**Tuusulan Omakotiyhdistys järjestää myös tänä kesänä jo perinteeksi tulleen pihakilpailun.** Tämä vuosittainen kilpailu on saanut jäseniltämme hyvän vastaanoton ja sen lisäksi myönteistä julkisuutta mm. paikallislehdistämme. Toivottavasti se on myös innostanut meitä pientaloasukkaita hyödyntämään ja tekemään pihastamme sen kesäisen lisähuoneen.

Olipa se piha sitten neliöltään pieni, iso tai siltä väliltä, kekseliäät pihasisustajat ovat kyllä saaneet aikaan mitä erilaisimpia kesäpihoja. Toiset panostavat hyötykasveihin; puutarhasta saattaa hyvinkin löytyä perunoiden ohella myös maissia, viiniviljelmää, mansikoita ja mustikoita puhumattakaan. Toiset taas viihtyvät pihassa, missä silmä lepää; englantilainen puutarha tuusulalaisittain ja samalla siinä saa erilaisten kukkien tuok-

suilla päänkin pyörälle. Pensaat, koriste- ja hedelmäpuut, ja rentoutumiseen tarkoitettut pihakalusteet tarjoavat viihtyisän oleskelupaikan koko perheelle. Pihalla saattaa patastella kesäkanoja kukkoineen tai sitten ihan oikeita taideteoksia, pat-saita ja niitä puutarhatonttuja, joiden saannissa on kuulemma ollut vaikeuksia, korona kun on iskenyt niihinkin. Pihakilpailun myötä saattaa löytyä myös vinkkejä siihen, miten niistä vähemmän toivotuista kesäpuutarhan tuholaisista pääsisi eroon.

Kotisivuiltamme löytyvät viime vuosien pihakilpailujen satoa ja sieltä voi hyvin myös ottaa vinkkejä oman pihan rakentamiseen.

### **Minkälainen on sinun pihasi?**

Löytyykö sieltä tonttuja vai itse tehtyjä taideteoksia? Näistä kaikista me olemme kiinnostuneita ja siksi

haluaisimme myös Sinut mukaan tähän vähemmän pönöttävään kesäpihakilpailuun.

Ilmoittaudu rohkeasti mukaan, tai mikset ilmoittaisi mukaan myös ystäväsi tai naapuriasi. Voittajakolmikko saa kunniakirjojen lisäksi lahjakortit Terraan.

**Ilmoittautumisia otamme vastaan sunnuntaihin 20. kesäkuuta saakka:** yhdistyksen pj. Päivö Kuusisto, hyryla@omakotiliitto.fi, p. 0400 418499 tai varapj. Hannele Olli, olli.hannele2015@gmail.com, p. 0403 101 216. Yhdistyksen hallituksen jäsenistä koottu arviointiraati kiertää pihat paikallislehden toimittajan kanssa **tiistaina 22. kesäkuuta klo 18.00 – 20.00.**

Nyt on vielä hyvää aikaa viimeistellä tämän vuoden voittajapiha, Tervetuloa mukaan!

**Hannele Olli**



Kuvassa Eeva Särkiniemi, Pasi Huuhtanen, Diego koira, Keke ja Atte ponit sekä varsa Helmi

## Tuusula sopivan vireä kaupunkimaisten keskustojen ja maaseudun kylien yhdistelmä

**O**tsikko on napattu Tuusulan kunnan strategiasta ja kuvaa osuvasti Tuusulaa. Tuusulan asutuskannasta pientaloja on 65 % ja rivitalo- ja ketjutaloja n. 15 %. Ei siis ihme, että pelkästään Tuusulan Omakotiyhdistyksessä on yli 1000 jäsentä. Tuusulassa koulut, päiväkodit ja muut palvelut ovat kohtuullisen lähellä. Myös kiinteistövero on pystytty pitämään kohtuullisen lähellä lain määräämää alarajaa. Kun vielä kuntaveron kohtuullisella tasolla naapurikuntiin verrattuna, Tuusulaa voidaan hyvällä syyllä sanoa lapsiperheen ja omakotiasujan paratiisiksi.

Itse pyörin pienä hevostilaa yhdessä vaimoni Eeva Särkiniemen kanssa Tuusulan Vanhakylässä. Perheeseen kuuluu lisäksi 2020 elokuussa syntynyt tyttövaava, koira,

kissa, 2 ponia, sekä hevosia. Aiemista liitoista itselläni on lisäksi pojat 27 v. ja 17 v. Eli aikamoinen katras asustaa ja vaikuttaa 1950 valmistuneessa rintamamiestalossa. Voisi kuvitella, että suoralla sähköllä lämpiävässä talossa lämmityskulut olisivat melkoiset. Näin toki onkin, mutta onneksi omilla valinnoilla voi vaikuttaa lämmityskustannuksiin. Talossa onkin 2 varaavaa takkaa, ja vuoden 2020 huhtikuussa päärakennukseen hankittiin Mitsubishin ilmalämpöpumppu. Kyseinen hankinta oli ainoa tehty muutos, minkä vuoksi kulutusvertailua oli helppo tehdä. Huolimatta sähkönhinnan ja sähkön siirtohinnan korotuksista, sähkölasku vuoden 2021 tammi-maaliskuulta pysyi samana kuin edellisvuonna. Kun vielä huomioidaan, että talvi 2021 oli huomattavasti edellistä kylmempi, oli

säästö merkittävä. Tammikuu 2021 oli 6,6 astetta edellisvuotta kylmempi, helmikuu peräti 8,6 astetta ja maaliskuukin vielä 2,6 astetta kylmempi. Sähkölaskut kyseiseltä ajalta 2020: 2.459,72 euroa ja vuonna 2021 2.470,09 euroa. Keskimäärin sähköä kuluu vuodessa n. 350 euron edestä kuukaudessa.

Uskon, että seuraavalla vuosijaksolla kustannus saattaa jopa tästäkin tippua vaikka tytön syntymän jälkeen pesukone onkin pyörinyt entistä vilkkaammin.

Tällä esipuheella uskallan suositella omakotiasumista sopivaksi asumismuodoksi. Suosittelemme myös liittymistä paikalliseen omakotiyhdistykseen. Jäsenyydestä on etua.

**Pasi Huuhtanen**  
Tuusulan Omakotiyhdistys

# Kesämökistä omakotitaloksi

Kerron teille tarinan, johon ei ole vielä tullut päätöstä..

Reilu 10 vuotta sitten alueellamme alkoi rakennusbuumi. Monet nykyiset kesämökin/vapaa-ajan asunnon hankineet rakennuttivat tai rakensivat itse tonteilleen uusia mökkejä ja tekivät niistä talviasuttavia. Rakennukset liitettiin vesi- ja viemäriverkostoon ja uudet rakennukset täyttivät omakotitalon kriteerit.

Alueen mökkien/talojen omistajat päättivät yhdessä perustaa yhdistyksen, hakeakseen yhteisesti kunnalta muutosta asumismuodon muuttamiseksi ympärivuotiseen käyttöön. Kunnalle tehtiin aloite asiasta vuonna 2011.

Sitten alkoi odotus, joka kesti ja kesti. Kyselyyn aloitteen tilasta vastattiin, että asia ei etene koska yleiskaava 2040 on kesken. Jossain vaiheessa aloite hävisi aloiteluettelosta, emmekä

saaneet selkeää vastausta miksi näin kävi.

Myöhemmin on käynyt ilmi, että mökit sijaitsevat ns. AT-6 alueella olevassa pientaajamassa, jossa sallitaan vapaa-ajan asuntojen rakentaminen ja muuttaminen vakinaiseksi asunnoksi onnistuu jos tontin pinta-ala on vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Tällä alueella se on lähes mahdotonta koska tontit ovat n. 1600-1990 m<sup>2</sup>:n kokoisia ja vierä vieressä. Hieman ristiriitaista on myös se, että aiemmin on hyväksytty omakotiasuminen saman tien varrella ja yhtä pienillä tonteilla. Mikä on sinänsä hyvä asia.

Eiväthän tämän kokoiset tontit edes ole pieniä, ainakin jos verrataan Tuusulaan suunniteltujen uusien omakotitalojen tonttikokoihin.

Kunnan kriteerit ja rajanveto tontin



koosta riippuen tuntuu jyrkältä. Tulee tunne ettei kuntalaisia kohdella tasa-arvoisesti.

Tällä alueella ja varmaan muillakin Tuusulan ns. lievealueilla toivotaan ja vaaditaan, että asiaan saadaan muutos.

Riitta Harkimo



## NUPPULINNAN KAIVUUKOLMIO OY

- Omakotitalojen pohjatyöt
- Salaojitukset ja lämmöneristykset
- Teollisuushallien pohjatyöt
- Soratoimitukset
- Viemäriputkien ja kaivojen myynti
- Haja-asutusalueen viemärijärjestelmät

**Kysy tarjous!**

Jäniksenlinnantie 364, 05430 Nuppulinna

Puh: 0400 409 170, Sähköposti: ari@kaivuukolmio.fi

[www.kaivuukolmio.fi](http://www.kaivuukolmio.fi)

## Kaikkaa kesään RTV:ltä!



Ultra Classic 11,7 l

alk. **107<sup>90</sup>**  
11,7 l (9,22/l)



Tikkurilan aitamaali

Myös sävytettävänä.

alk. **89<sup>90</sup>**  
9 l (9,99/l)



Fasad Solid  
Peittosuoja

alk. **73<sup>40</sup>**  
9 l (8,16/l)



Betonilaatta  
30 x 30 cm  
Harmaa

**100**  
kpl

Mitallistettu aitalauta  
Ympärmaalattu, 20 x 95.

**140**  
jm

Palvelua, Osaamista, Valikoimaa



# Paras

rto.fi Maalikauppa

RTVRAHOITUS

Järvenpää: Pohjoisväylä 60, puh. 020 7415 480, Palvelemme: ma-pe 7-18, la 9-15

Kerava: Alikravantie 35, puh. 09 5465 1800, Palvelemme: ma-pe 7-18, la 9-15

# Tuusulan oma rautakauppa



**Kodin Terra Tuusula**

Majavantie 5, 04320 Tuusula, puh. 010 76 66200

(0,0835 €/puhelu + 0,1209 €/min).

AVOINNA MA-PE 6-21 LA 9-18 SU 10-18

**KODIN  
TERRA**



## Vaunukankaan lammen laavu

Tuusulan kunnan osallistuva budjetointi 2021

Korona-aika on aktivoi- nut suomalaiset retkeilemään aiempaa runsaslukuisemmin. Lehdissä on ollut mainintoja, että ainakin Etelä-Suomen suosituimmissa kohteissa on ollut väkeä aivan ruuhkaksi asti. Tämä luontoretkeilyinnostus on näkynyt myös Tuusulan kunnan osallistuvassa budjetoinnissa, jossa Vaunukankaan lammen laavu sai 5000€ rahoituksen yleisöäänestyksen tuloksena. Tuusulan Omakotiyhdistyksen vastuulla on laavun toteutus Vaunukankaalle. Laavun sijainti on erinomainen, sillä lähellä on Vaunukankaan koulu ja päiväkot. Ne tulevat varmasti hyödyntämään laavua. Lasten kanssa retkeiltäessä on hyvä opetella myös vastuuta yhteisen omaisuuden huolenpidosta,



siisteydestä, tulen käsittelystä ja roskaamisesta. Myös aikuiset, joille luontoretkeilyn säännöt eivät ole tuttuja tarvitsevat ohjeita, jotta laavulla käynti olisi jatkossa miellyttävää kaikille. Laavua tulee varmasti käyttämään myös lähialueen asukkaiden ja muut kuntalaiset. Laavu on tarkoitus asentaa paikoilleen tämän kevään aikana. Tuusulan Omakotiyhdistys järjestää myös pienimuotoisen avajaistapahtuman laavun valmistuessa, koronatilanteen salliessa. Tuusulan kunta on järjestänyt uusia retkipaikkoja lähiaikoina ainakin

Anttilanrantaan ja Myllykylään, jossa on samanlainen laavu kuin nyt tulossa oleva Vaunukankaalle.

Laavulla retkeilyyn sopii hyvin motomme.

Kerro minulle niin unohdan, näytä minulle niin muistan, teetä minulla niin ymmärrän!

Terveisin

**Rauno Turkki ja Timo Järvinen**  
Tuusula Omakotiyhdistyksen hallituksen jäsenet

## Omakotitalkkari

Talkkari Jarmo Kohvakka.

Työtilaukset ottaa vastaan Reijo Isoaho puh 040 748 7543

Palveluun kuuluvat pihatyöt (mm. nurmikoiden ja pensaitojen leikkuu, lumityöt ja hiekoitus) sekä pienimuotoiset kiinteistön kunnostustyöt. Palvelusta veloitetaan 12 €/tunti, palvelun vähimmäisaika on kaksi (2) tuntia.

Omakotitalkkari jättää tilisiirtolomakkeen, jolla maksu suoritetaan.

Omakotitalkkarin työläsku tulee maksaa omakotiyhdistyksen tilille FI57 1555 3000 1025 26. Jos käytetään työn yhteydessä Omakotiyhdistyksen vuokratonetta maksetaan laitevuokra tilille FI86 1366 3006 1036 34. Hyrylän Torpan omistaman laitteen vuokra maksetaan tilille FI40 1366 3007 1001 67.

Asiakas eli palvelun tilaaja tarjoaa omakotitalkkarin käyttöön kaikki ne välineet, työkalut ja aineet, joita kyseisen työn suorittamisessa tarvitaan tai vuoraa laitteet Omakotiyhdistykseltä.

Jos omakotitalkkari käy asioimassa asiakkaan toivomuksesta, vastaa asiakas kuluista, jotka siitä omakotitalkkarille aiheutuvat.



Koska omakotitalkkari on normaalissa työsuhteessa yhdistykseen, on yhdistyksen noudatettava työsuojelulainsäädäntöä. Siksi omakotitalkkari ei kiipeä katolle eikä puihin, ei kaada suuria puita eikä saa käyttää irtotikkaita työskentelyalustana. Sähkö- ja putkityöt kuuluvat luvanvaraisiin töihin, joten niitä ei omakotitalkkari voi tehdä. On myöskin syytä muistaa, että mitkään vakuutukset eivät korvaa vahinkoa tai tapaturmaa, joka sattuu toimittaessa lainvastaisesti.

Omakotitalkkaritoiminnan tukihenkilönä toimii yhdistyksen hallituksen varajäsen Jouni Lakaniemi, puh. 050 577 3106. Hänelle voi välittää saamastanne palvelusta niin ruusuja kuin risujakin.

## EDESSÄ VAIHTO ISOMPAAN TAI TAVOITTEENA IHAN ENSIMMÄINEN OMA KOTI?

Hae meiltä lainaa, joka sopii tarpeisiisi ja elämäntilanteeseesi.

Me Lammin Säästöpankissa palvelemme sinua paikallisella asiantuntijuudella paikasta riippumatta.

[www.saastopankki.fi/varaa-aika](http://www.saastopankki.fi/varaa-aika)



Sanna-Sofia Skaffari  
Säästöpankkiiri  
040 356 3032



Nina Lindholm  
Rahoitusasiantuntija  
010 441 7028

**Säästöpankki**

Hyrylantie 9, 04300 TUUSULA | p.010 441 7000

Puhelujen hinnat 010-numeroihin: 8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min (alv 24%)  
soittaessa kotimaan lanka- ja matkapuhelinliittymistä.

## Vuokralaitteita



Tuusulan Omakotiyhdistyksen vuokravälineet:

- lämpövuotomittari 10 €/vko
- radonmittari 10 €/vko
- rakennekosteusmittari 10€/vko
- polttomootori-aitaleikkuri 15 €/ 2 vrk
- polttomootorikäyttöinen oksasilppuri 35 €/ 3 vrk tai 50 €/vko
- klapi-kone 5 t teho 15 €/3 vrk tai 25 €/vko
- järeä klapi-kone 10 t teho, 35 €/3 vrk tai 50 €/vko
- jatkovarrella varustettu, polttomootorikäyttöinen oksasaha/aitaleikkuri 15 €/vrk
- nurmikkojyvä 10 €/5 vrk
- monitoimitikkaat 5 eur/ käyttökerta alle 3 vrk
- Kantojyrin Rosendhå Forest 15 hp 420cc 4T 50 eur/vrk (omakotitalkkarin käyttämänä)
- RF COMB trimmeri ja laattaputsari 196cc 20 eur/vrk

Tarjolla myös Torpan laitteita vuokrattavissa jäsenistölle:

- avoperäkärä 10€/vrk
- nurmikkojyvä 10 €/5 vrk
- puutarhajyrin 10 €/vrk
- raivaussaha kolmioterällä 15 €/ 2 vrk (vain omakotitalkkarin käyttämänä)
- trimmeri 15 € / vrk sisältää siiman (vain omakotitalkkarin käyttämänä)

**Tilaukset vuokralaitteista:** Hyrylän Torppa  
Koskelantie 4, 04300 Tuusula, Puh: 040 742 3842 mieluiten klo 09-17 välillä.



**UUDENMAAN POHJATUTKIMUS OY**

Pohjatutkimukset, mittaukset, pohjarakenne- ja rakennesuunnittelu

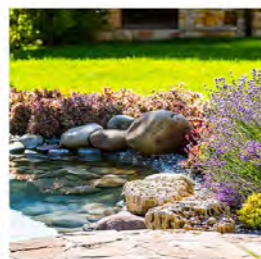


# OMAKOTILIITTO KOULUTTAA

Omakotiliitto järjestää jatkuvasti uusia webinaareja eri asumisen aiheista. Webinaari ovat jäsenille täysin ilmaisia ja webinaaritallenteet ovat katsottavissa myös jälkikäteen Omakotiliiton jäsensivuilla.



17.3. Paikallisen vaikuttamisen menestystarinoita



22.3. Pihasuunnittelun periaatteet ja ideat pihaan



23.3. Kuinka onnistua kompostoinnissa?



24.3. Tuhoeläimet ja torjunta



29.3. Ostajan ja myyjän vastuut ja velvollisuudet ennen kauppaa



12.4. Homekoirat tehokkaana selvitysapuna



14.4. Omakotiyhdistys kunnan kumppanina



21.4. Kuntotutkimukset virheiden ja korjaustarpeiden määrittelyssä



6.5. Miten riitatilanteesta päästään pois?



26.5. Kivitoiden toteutus omalla pihalla

**K**oronaepidemia on muuttanut maailmaa joka suhteessa ja laittanut yritykset ja yhdistyksetkin miettimään toimintatapojaan uusiksi. Miten tavoitetaan ihmiset kun tapahtumia ei voi pitää? Miten saadaan asiaa vietyä eteenpäin, kun ihmisille ei voi puhua kasvotusten?

Omakotiliitto on mukautunut maailman menoon ja alkanut järjestää tapahtumia verkossa. Viimeisen vuoden aikana liitto ja sen yhteistyökumppanit ovat pitäneet useita livewebinaareja eri aiheista. Teemat ovat vaihdelleet lakiasioista asumisterveyteen ja puutarhan hoitoon. Kaikki webinaarit tallennetaan ja ne ovat jälkikäteen katsottavissa liiton jäsensivuilla.

Jos olet miettinyt kiinteistökauppaa, kannattaa käydä kuuntelemassa Kiinteistökauppa-webinaarin tallenne, ja jos kiinteistön kunto huolestuttaa, saattaa "Homekoirat kiinteistön luovutuksessa"-webinaari kiinnostaa. Tallenteita löytyy myös mm. jäämistön suunnittelusta ja testamentin laatimisesta.

Mökkiläisiä puhuttavat erilaiset energia- ja jätevesiratkaisut, sekärajariidoista, yksityisteistä, tonttien lohkomisesta ja vesijät-

tömaista kertovat oikeusturva-webinaari.

Paikallisen vaikuttamisen webinaarit sekä kunnan maankäyttöön, kaavoittamiseen keskittyvät webinaarit antavat eväitä paikalliseen vaikuttamiseen.

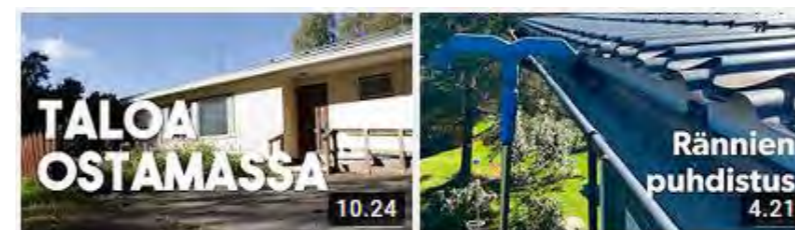
Käy tutustumassa tallenteisiin jäsensivuillamme [www.omakotiliitto.fi/webinaaritallenteet](http://www.omakotiliitto.fi/webinaaritallenteet). Tulevista webinaareista voi lukea lisää ja ilmoittautua osoitteessa [www.omakotiliitto.fi/webinaarit](http://www.omakotiliitto.fi/webinaarit).

**Ilmoittaudu webinaareihin osoitteessa:  
[www.omakotiliitto.fi/webinaarit](http://www.omakotiliitto.fi/webinaarit)**

OMAKOTILIITON KOTISIVUILLA JA YOUTUBE-KANAVALLA PALJON HYÖDYLLISIÄ VIDEOITA JA ARTIKKELEITA

[www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit](http://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit)  
[www.youtube.com/omakotiliittory](http://www.youtube.com/omakotiliittory)

Alla muutamia esimerkkejä artikkeleista, joista saattaisit olla kiinnostunut



**Kuntotarkastus antaa perinpohjaista tietoa talon kunnosta**

Mitä tapahtuu kuntotarkastuksessa? Lähdimme mukaan, kun tuusulalaiseen tiilitaloon tehtiin sukupolvenvaihdoksen yhteydessä perusteellinen selvitys. Kuntotarkastuksessa käydään monipuolisesti läpi talon kunto, korjaustarpeet ja riskit sekä esitetään ehdotuksia toimenpiteistä. Omakotiliiton huoltokirjaan vuosien varrella kirjatut toimenpiteet ja seuranta ovat iso apu kuntotarkastuksessa.

Lue koko juttu:

[www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/kuntotarkastus](http://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/kuntotarkastus)

**Mehiläishoitajan antoisa harrastus**

Mehiläispesät seisovat yllättävän huomaamattomina Vesunnan kartanon pihapiirin sivussa, puiden ja korkeaksi kasvaneen heinän keskellä, Hämeenlinnan likellä. Lähempää huomaa pesän edessä lentelevän mehiläisiä, mutta kaikki on yllättävän rauhallista. Hiljaista. Vasta tarkemmalla tarkastelulla huomaa, että joukko mehiläisiä löyhyttää siipiään aivan pesän suuaukon edessä.

Lue koko juttu:

[www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/mehiläishoitajana](http://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/mehiläishoitajana)

**Ilmalämpöpumpun tehokas käyttö voi säästää lämmityskuluissa**

Ilmalämpöpumpun tehokas käyttö tukilämmityslaitteena varsinaisen lämmitysjärjestelmän rinnalla voi säästää lämmityskustannuksia. Miten käyttää ilmalämpöpumppua mahdollisimman tehokkaasti ja mihin se kannattaa sijoittaa?

Lue koko juttu:

[www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/ilmalampopumpusta-saastoa](http://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/ilmalampopumpusta-saastoa)



**JÄSENETUNA  
TALON HUOLTOKIRJA**

Monipuolinen huoltokirja auttaa pitämään huolta talosta Omakotiliiton huoltokirja muistuttaa, neuvoo ja toimii ennakoinnin ja kunnossapidon apuna. Jäsenenä voit ottaa huoltokirjan käyttöösi painettuna huoltokirjana, huoltokirjapalveluna verkossa tai tulostaa itsellesi huoltokirjan tiedostosta kansioon.

Käytä huoltokirjaa:

- Energian kulutuksen seurantaan. Kun tunnet kulutuksen, voit suunnitella tarvittavia toimenpiteitä energian säästämiseksi.
- Vedenkäytön seurantaan. Suomalaisissa kodeissa sattuu vuosittain yhteensä jopa 40 000 vuotovahinkoa. Seuraamalla vedenkäyttöä säännöllisesti on mahdollista havaita myös piilevä putkivahinko.
- Huoltosuunnitelmaksi. Se opastaa ja neuvoo säännöllisiin huoltotoimenpiteisiin.
- Päiväkirjaksi. Merkitse ylös tekemäsi huoltotoimenpiteet, remontit ja korjaukset ja niiden ajankohta. Muista kirjata myös toimittajien ja muiden toimenpiteisiin osallistuneiden yhteystiedot.
- Pitkän tähtäimen suunnitelmaan. Tunnista kotisi rakenteiden ja laitteiden elinkaari, ennakoij ja varaudu remontteihin ajoissa. Hyvällä huollolla ja ylläpidolla pidennät rakennuksen käyttöikää.
- Asiakirjojen säilytyspaikkana. Talleta kotisi asiakirjat joko sähköisenä tai paperilla samaan paikkaan. Huoltokirjaan voit liittää sähköiset dokumentit kuten käyttöohjeet.



# Yhteystiedot

Tuusulan Omakotiyhdistyksen hallitus



## Puheenjohtaja

Päivö Kuusisto, **Autiorinne**  
Huhtatie 11, 04300 Tuusula  
paivo.kuusisto@icloud.com  
0400 418 499

## Varapuheenjohtaja

Hannele Olli, **Mattilan alue**  
Taimikuja 4 B, 04340 Tuusula  
olli.hannele2015@gmail.com  
040 310 1216

## Sihteeri

Timo Järvinen, **Lahela**  
Knaapilantie 10 B 2, 04330 Lahela  
timo1.jarvinen@elisanet.fi  
040 835 7663

## Taloudenhoitaja

Marko Honkanen, **Halkivaha**  
marko.t.honkanen@gmail.com  
0400 814 832

## Muut hallituksen jäsenet

### Omakotitalkkarivastaava

Reijo Isoaho, **Autiorinne**  
Huhtatie 9, 04300 Tuusula  
isoaho.reijo@gmail.com  
040 748 7543

Jouni Lakaniemi, **Häriskivi**  
Kortetie 1, 04300 Tuusula  
jouni.lakaniemi@gmail.com  
050 577 3106

Briitta Lehtelä, **Rykmentinpuisto**  
Pikkukarhunkierro 5, 04300 Tuusula  
briitta.lehtela@gmail.com  
p. 041 543 9820

Timo Huhtaluoma, **Lahelankangas**  
Sananjalka 7, 04300 Tuusula  
timo.huhtaluoma@kolumbus.fi  
040 506 4240

Riitta Harkimo, **Rusutjärvi**  
Kurinhaka 44, 04370 Rusutjärvi  
rharkimo@gmail.com  
045 668 2331

Raija Reiniranta, **Ruotsinkylä**  
Nybackankuja 14, 04360 Tuusula  
raija.paajanen@elisanet.fi  
040 737 2797

Jorma Sulander, **Vaunukangas**  
Päivänkakkaranatie 4, 04300 Tuusula  
jorma.sulander@gmail.com  
0400 176 551

Rauno Turkki, **Vaunukangas**  
Nelivaljakonkuja 6, 04300 Tuusula  
rauno.turkki@kotiportti.fi  
050 463 8959

## Varajäsenet

Marko Honkanen, kts. taloudenhoitaja

Jorma Ceder, **Riihikallio**  
Laiduntie 13, 04300 Tuusula  
jorma.ceder@elisanet.fi  
040 512 7144

Pasi Huuhtanen, **Vanhakylä**  
Mäyräojantie 93, 04380 Tuusula  
murmeliivihde@nic.fi  
0500 423 357

Outi Brown, **Vaunukangas**  
Päivänkakkaranatie 9a, 04300 Tuusula  
outi.brown@saunalahti.fi  
050 358 1212

Seija Ylijoki, **Lahela**  
Punakoisonkuja 5, 04330 Lahela  
seijayt@gmail.com  
040 704 9977

Aki Aaltonen, **Nahkela**  
Silkkotie 38, 04350 Nahkela  
aki.aaltonen@tikkurila.com  
050 311 1220

Kalevi Piippo, **Lahela**  
Sinilatvankuja 8, 04330 Lahela  
kalevi.piippo@gmail.com  
050 317 1166

Hans Lehtelä, **Rykmentinpuisto**  
Pikkukarhunkierro 5, 04300 Tuusula  
hans.lehtela@saunalahti.fi  
p. 040 0644 959

[www.omakotiliitto.fi/tuusula](http://www.omakotiliitto.fi/tuusula)



## ILMALÄMPÖPUMPUT

Ammattilaisen asentamana helposti ja turvallisesti!

Ilmainen asennustoimitus 100 km!

Asennusturva 5 vuotta!

[www.energiasepat.fi](http://www.energiasepat.fi) [info@energiasepat.fi](mailto:info@energiasepat.fi) puh. 040 143 7077/myynti 040 913 2477/asennus

## Liittymiskortti

Kyllä, haluan Tuusulan Omakotiyhdistykseen.

Etu- ja sukunimi \* .....

Lähiosoite (vakituinen osoite) \* .....

Postinumero- ja tomipaikka \* .....

Sähköposti \* .....

Puhelin \* ..... Syntymäaika ...../...../.....

Paikallisyhdistys (täytä, mikäli tiedät) .....

Jäsenhankkijan jäsennumero (täytä, mikäli tiedät) .....

Asun  Omakotitalossa  Rivitalossa  Paritalossa  Kerrostalossa

Minulla on vapaa-ajan asunto. Missä kunnassa: .....

Äidinkieli  suomi  ruotsi Tietojani  ei saa  saa käyttää suoramarkkinointiin.

Omakotiliitto  
maksaa  
postimaksun



Tunnus 5005655  
00003 VASTAUSLÄHETYS